



Dieser Geschäftsbericht umfasst den Zeitraum 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025

Erstellt vom Vorstand der WVG Hüscheid e.V.* | Leverkusen, im Februar 2026

1 | Jahreshauptversammlung 2025

- Der 1. Vorsitzende, Dr. Detlef Garbe, begrüßt die anwesenden Teilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung zur Jahreshauptversammlung fest. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form genehmigt.
- Auf Grundlage des schriftlich vorgelegten Geschäftsberichts gibt Dr. Garbe einen Rückblick auf das Geschäftsjahr 2024. Die Einzelheiten sind dem Geschäftsbericht 2024 zu entnehmen (siehe www.wvg-hn.de)

* Rudolf Martin Deubel; Dr. Andreas Baier; Klaus-Dieter Röll; Armin Leckelt



- Herr Röhl erläutert die dem Geschäftsbericht beigegefügte Haushaltsübersicht für das Jahr 2024 sowie weitere geplante Maßnahmen am Leitungsnetz.

Kontostand VR Onlinekonto am 27. März 2025	85.027 ,– EUR
Kontostand VR FlexGeld Business am 27. März 2025	83.342 ,– EUR
Summe	168.419,– EUR

Die Kassenprüfer Martin Stilck (scheidet turnusgemäß nach zwei Jahren aus) und Christian Liesenfeld berichten über die durchgeführte Kassenprüfung. Sämtliche Buchungsvorgänge wurden ordnungsgemäß, transparent und nachvollziehbar geführt. Beanstandungen wurden nicht festgestellt.

Der Vorstand wird einstimmig entlastet.

- Wahl der Kassenprüfer:
Christian Liesenfeld wird für den Zweijahresturnus 2025 bestätigt. Für den ausscheidenden Kassenprüfer Martin Stilck wird Horst Fülle vorgeschlagen. Herr Fülle wird einstimmig für die kommenden zwei Jahre zum Kassenprüfer gewählt und nimmt die Wahl an.
- Wahl eines neuen Vorstands:
Vor der Abstimmung hält Dr. Garbe eine kurze Rede, in der er auf seine 20-jährige Tätigkeit in der Gesellschaft sowie die letzten drei Jahre als 1. Vorsitzender zurück blickt und sich bedankt.
Im Anschluss wird Rudolf Martin Deubel als Kandidat für das Amt des 1. Vorsitzenden vorgeschlagen. Herr Deubel stellt sich vor und gibt einen kurzen Überblick über seinen beruflichen Werdegang. Bei der anschließenden Abstimmung wird Herr Deubel mit vier Enthaltungen zum 1. Vorsitzenden für den Zeitraum 2025 bis 2027 gewählt und nimmt die Wahl an.
Der bisherige 2. Vorsitzende Andreas Baier kandidiert erneut, wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an. Der Schriftführer Armin Leckelt kandidiert ebenfalls erneut, wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an. Auch der Kassierer Klaus-Dieter Röhl kandidiert für weitere drei Jahre, wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.

2 | Wasserverlust und Wasserverbrauch

- Im Jahr 2025 konnten erneut keine Unregelmäßigkeiten beim Verbrauch festgestellt werden. Der Wasserverbrauch ist stabil und liegt im Jahresdurchschnitt bei ca. 160 m³ pro Tag.



3 | Wasserqualität

- In Abstimmung mit dem Gesundheitsamt Leverkusen werden vierteljährlich an wechselnden Entnahmestellen Wasserproben durch das Bergische Wasser- und Umweltlabor entnommen und untersucht. Bisher gab es keine Beanstandungen. Der Gesamthärtegrad des Wassers ist „1“ [weich].

4 | Arbeiten am Leitungsnetz

- Am 14. April 2025 wird ein Wassereintritt in einem Keller in der Blütenstraße gemeldet. Einen Tag später stellt sich ein Rohrbruch als Ursache heraus. Der neue 1. Vorsitzende ist kurzfristig mit Minibagger und LKW im Einsatz und führt die notwendigen Erdarbeiten bis in die Nacht durch. Der Aushub wird abgefahren, eine Absperrung eingerichtet und eine Umleitung für das Nachbarhaus hergestellt. Das defekte Rohr wird abgesperrt. Die weiteren Arbeiten übernimmt die Firma Nötzel GmbH, welche die Leitung fachgerecht instand setzt.
- Am 20. November 2025 kommt es zu einem weiteren Rohrbruch in Neuenkamp. Im Rahmen einer Kernsanierung wird schweres Gerät eingesetzt; eine falsch verlegte Betonplatte führt zum Platzen der Wasserleitung. Hier kommen erneut der LKW von Rudolf Martin Deubel sowie er selbst zum Einsatz. Die Leitung wird auf Kosten des Eigentümers umgelegt und instand gesetzt. In diesem Zug wird ein Teil des Hauptrohrs umverlegt um Überbauungsfreiheit herzustellen. Details im Vortrag von R. M. Deubel auf der JHV 2026 (und unter www.wvg-hn.de/vortrag-2026).
- Zusätzlich wird bei Bauarbeiten an der Ecke Blütenstraße / Hüscheider Straße ein bislang unbekannter Absperrhahn entdeckt, mit einer Kappe versehen und weitere Dichtheitsprüfungen im Bereich Neuenkamp durchgeführt.
- Der 1. Vorsitzende R. M. Deubel beginnt damit das lückenhafte Planwerk zu komplettieren und zeichnet die Hausanschluss- und Hauptrohrpläne neu.

5 | Austausch der Wasseruhren

- Im Jahr 2025 wurden die Wasseruhren in der Burscheider Straße ausgetauscht.

6 | Verschiedenes

- Für den Übergabepunkt im Wasserhäuschen Albert-Zarthe-Weg ist die Installation eines Wasserzählers mit Online-Funktion geplant, um jederzeit eine Ablesung zu ermöglichen.



- Die Zuständigkeiten für die Leitungen werden derzeit mit der EVL geklärt. Durch die Online-Funktion ist erhöhter Verbrauch jederzeit digital sichtbar.
- Die Wasserversorgungsgesellschaft wurde in das Transparenzregister eingetragen. Darüber hinaus fordert die IHK aufgrund der Gewerbesteuerzahlungen eine Mitgliedschaft einschließlich Beitragszahlungen.

7 | Haushaltsübersicht 2025 Geschäftsjahr 2025 – Haushaltsübersicht (gerundete Werte)

Eigenkapital 01.01.2025	VR-Online-Konto	63.643,- €
	VR-FlexGeld Business (nach Steuern)	83.343,- €
Konten gesamt 01.01.2025		146.986,- €

Einnahmen 2025

Wasserverkauf	137.286,- €
Gewerbesteuer + Umsatzsteuer	1.846,- €
Anschlussgebühren	19.278,- €
Einnahmen gesamt	158.410,- €

Ausgaben 2025

Wasserlieferung EVL (11-2024 bis 11-2025 13 Monate)	64.995,- €
Bauarbeiten am Netz	31.602,- €
Haftpflichtversicherung	4.447,- €
Steuerberatungskosten	2.908,- €
Lohnsteuer (Geringfügig Beschäftigte)	94,- €
Umsatzsteuer	3.324,- €
Aufwandsentschädigung Vorstand	6.000,- €
Verwaltung	4.116,- €
Kontoführung VR-Bank	210,- €
Ausgaben gesamt	117.696,- €
Ergebnis 2025 (Einnahmen 158.410,- € – Ausgaben 117.696,- €)	40.714,- €

Kontostand VR-Online-Konto am 30.12.2025	104.359,- €
Kontostand VR-FlexGeld Business (n. St.) am 31.12.2025	83.617,- €
Summe	187.976,- €

8 | Wasserverbrauch und Anschlüsse 2025

Oktober 2024 bis September 2025 (verkauft laut Wasseruhren)

Straße	Anzahl Anschlüsse	Verbrauch
Hüscheider Str.	113	15.369 m ³
Hüscheider Gärten	5	438 m ³
Wuppertalstr.	2	428 m ³
Albert-Zarthe-Weg	14	1.795 m ³
Blütenstr.	29	3.428 m ³
Winkelweg	14	1.767 m ³
Auf'm Kamp	9	1.180 m ³
Atzlenbacher Str.	9	2.224 m ³
Burscheider Str.	67	17.311 m ³
Debengasse	11	1.282 m ³
Leverkusen, Neuenkamp	40	5.549 m ³
Leichlingen, Neuenkamper Weg	21	2.855 m ³
Leichlingen, Neuenkamp	15	2.021 m ³
insgesamt	349	55.647m ³

Einnahmen aus Wasserverkauf (inklusive Grundkosten) 137.286,- €

Reine Wassereinnahmen 55.647m³ x 1,80 € 100.165,- €

Grundkostenanteil 37.121,- €

9 | Haushaltsplanung und Arbeiten 2026

- Für das Wasserhäuschen ist die Installation eines Wasserzählers mit Online-Funktion geplant, sodass eine jederzeitige Ablesung sowie eine kontinuierliche Verlustüberwachung möglich sind. Die Zuständigkeiten für die Leitungen am Wasserhäuschen werden derzeit mit der EVL abgestimmt [unter 6 | *Verschiedenes* bereits vermerkt].
- Das Objekt Blütenstraße 2 wird mit einer bislang fehlenden Absperrstelle ausgestattet. Hierfür sind Rohr- und Tiefbauarbeiten erforderlich.
- Ein fehlendes Hydrantenschild befindet sich derzeit in Bearbeitung und wird demnächst ergänzt.
- Die Leitungskarten werden durch Erweiterungen um genauere Systemangaben erweitert. Nach Erfassung der detaillierten Informationen erfolgt die Einpflege in das Kartensystem. Aufgrund des Umfangs und des Aufwands handelt es sich hierbei um eine jahresübergreifende Vorstandsarbeit.

- Die elektronische Rechnungsversendung per E-Mail wurde nach aufwendiger Umsetzung erfolgreich eingeführt. Dieses Verfahren wird künftig beibehalten und weiter ausgebaut.
- Neuenkamp 63 und 65: Eine fehlende Ventilstelle soll ergänzt werden. Auch hier sind Rohr- und Tiefbauarbeiten erforderlich.
- Die Budgetplanung verläuft planmäßig und sichert die weitere finanzielle Stabilität.
- Der Austausch der gusseisernen Leitungen an der Burscheider Straße und an der Hüscheider Straße ist finanziell abgesichert.
- Der Vorstand prüft zudem die Umsetzung eines Notverbundes über Pattscheid. Das würde die Versorgungssicherheit erhöhen, insbesondere bei Havarien im Bereich vor dem Wasserhäuschen am Albert-Zarthe-Weg.
- Darüber hinaus wird die Umsetzung einer neuen Hauptrohrbaustelle am Neuenkamp in Leichlingen geprüft. Beim Rohrbruch am Neuenkamp 1 wurde festgestellt, dass in Teilbereichen lediglich ein 63er-Hauptrohr verlegt ist. Dies ist insbesondere im Hinblick auf die Löschwasserversorgung kritisch zu bewerten.



Bitte senden Sie Ihre E-Mail-Adresse an einen unserer Ansprechpartner auf www.wvg-hn.de und informieren uns damit, dass Sie einverstanden sind z. Bsp. diesen Geschäftsbericht, Rechnungen, Informationen und Einladungen [zu Versammlungen] per E-Mail zu erhalten.

Wir alle sparen Verwaltungs-, Druck- und Portokosten, verkürzen die Versanddauer, sparen Papier und schonen etwas unsere Umwelt. Auch diese Kosteneinsparungen helfen unseren Wasserpreis weiterhin günstig zu halten.